



AMCC...2020, Balanço e Reflexão

Findo mais um ano exige-se uma reflexão sobre o trabalho alcançado pela AMCC. Sentimos que a associação continuou a cumprir com os seus propósitos, em prol da melhoria da qualidade de vida na urbanização: insistência com os SIMAR, relativamente à ineficaz recolha de lixo e avarias constantes em contentores; sinalização de viaturas abandonadas, as quais foram posteriormente removidas pela PSP; denúncia de mau estacionamento, através da app para o efeito; comunicação à EDP, de falta de iluminação em algumas ruas, entre outras iniciativas. Face ao aumento de insegurança sentida propusemos à CMO a implementação do sistema de vídeo vigilância. E posteriormente por sugestão de um associado na última Assembleia Geral, fizemos chegar a proposta para a contratação do serviço de guarda noturno, suportado pela informação recolhida num inquérito aos moradores e lojistas. Lançámo-nos na vertente desportiva com a modalidade de Ténis de Mesa. Resta-nos agradecer a todos que têm colaborado com a AMCC; a todos que têm reconhecido o nosso trabalho, mas também aos que acham que nada fazemos, só nos dão ainda mais força para continuar este trabalho.

A AMCC deseja a todos um Feliz Natal e um Bom Ano Novo!



“Juntos pelas Colinas”

Vera Duarte

Presidente da Direção AMCC

Conhece o nosso comércio?

Qtd	Categorias	%
48	Serviços	19.8%
43	Restauração	17.8%
33	Cabeleireiro, Barbeiro, Estética e SPA	13.6%
25	Saúde e Bem-Estar	10.3%
22	Educação	9.1%
14	Imobiliária	5.8%
12	Cafetaria, Gelataria e Doçaria	5.0%
9	Supermercados e Produtos Alimentares	3.7%
8	Lavandaria	3.3%
7	Decoração, Casa e Bricolage	2.9%
6	Automóvel	2.5%
5	Animais, Plantas e Flores	2.1%
4	Livraria, Tabacaria e Papelaria	1.7%
4	Moda Feminina, Maculina, Infantil	1.7%
2	Cultura, Lazer e Entretenimento	0.8%

A AMCC fez o levantamento das lojas existentes na nossa urbanização. Percorremos as ruas da urbanização e agrupámos em categorias (ver tabela) ajudando assim a identificar e quantificar os diversos ramos de atividade nas nossas ruas. Foram contabilizadas 242 lojas na urbanização sendo o top 3 distribuído da seguinte forma: 20% Serviços; 18% Restauração e 14% Cabeleireiro, Barbeiro, Estética e SPA. Quase 50% das lojas estão situadas em 3 ruas: a Rua Pulido Valente tem 24% das lojas, seguida da Av. Miguel Torga com 14% e 9% na Rua Fernando Namora. Na rua Pulido Valente residem 42% das lojas de restauração; 40% dos Serviços estão em 3 ruas com igual percentagem (13%) são elas a Av. Magalhães Coutinho; Rua Fernando Namora; Av. Miguel Torga. Do nosso top 3 52% dos Cabeleireiro, Barbeiro, Estética e SPA estão distribuídos pela Rua Pulido Valente; Av. Miguel Torga e Rua Fernando Namora. Algumas curiosidades: não temos peixaria e o talho ainda vai abrir; não temos lojas de desporto; ourivesaria ou Relojoaria nem sapataria. Divulgamos a lista da informação recolhida no nosso site.

Existem por isso ainda muitas oportunidades de negócio a implementar na urbanização.

Quase que sabe estacionar...



“-Oh Sr. Motorista desculpe lá, mas tenho de ir só ali buscar a paparoca tem de ser antes das 13h, sabe como é são as regras do confinamento. Senão depois já não almoço e ainda levo multa por andar por aqui. A multa por estacionamento? Essa não preocupa eles passam, veem mas não multam o importante é não falhar com o confinamento. O sr. e os passageiros aproveitem mais um pouco desta “liberdade”.”

O Guia de Lojas das Colinas



Para ajudá-lo nas suas compras de Natal deste ano, a AMCC lança o *Guia de Lojas das Colinas*. Agora já se pode orientar e não precisa de ir mais longe. Guarde este guia onde vai encontrar 242 lojas à sua espera distribuídos pela categoria e pela rua. Com um pouco de imaginação este ano fará as suas compras de Natal, num “centro comercial” ao ar livre, sem ter de ir de carro e ajudando o comércio local. E se faltar atualizar alguma coisa informe-nos! Veja no site. Vive (n)as Colinas, compre nas Colinas!